

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

«Гранд-Строй»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

**194044, г. Санкт-Петербург, Финляндский пр.,
д. 4, лит. А, офис 333**

юридических лиц), его почтовый индекс

e-mail: sale@yolkki.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 17 января 2017 г.

№ 47-RU47504301-004К-2017

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом средней этажности со встроенными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Независимая экспертиза строительных проектов», ООО «Эксперт-Проект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 23 мая 2016 № 78-2-1-2-0005-16, от 09 сентября 2016 № 78-2-1-2-0033-16.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0404005:141
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0404005
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 06.10.2014 № RU47504301-127 выдан администрацией муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Альянс-Строй», 2016 г. шифр проекта: П-09-2014-2
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	19782,44
	Объем (куб. м):	74249,44
	Количество этажей (шт.):	8
	Количество подземных этажей (шт.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2979
	Количество квартир (шт.):	386
	Общая площадь встроенных помещений (кв. м)	313,3
	Площадь участка (кв. м):	18357
	в том числе подземной части (куб. м):	7507,51
	Высота (м):	26,33
	Вместимость (чел.):	-
	Лифты (шт.):	7
	Количество секций (шт.):	7
	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв.м):	14833,94
	Общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий, веранд, террас) (кв.м):	14337,45

5	Адрес (местоположение) объекта	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, уч. Скотное II.
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-

Срок действия настоящего разрешения – до «17» октября 2019 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства (шифр проекта П-09-2014-2-ПОС1, том 6.1).

**Заместитель председателя комитета –
начальник административно-правового отдела**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

К.А. Федосеев

(расшифровка подписи)

« 17 » января 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20 ____ г.



(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.

В настоящем документе прошито и пронумеровано
листа (01)

[Handwritten signature]

